

Nummer: 159-6
Portefeuillehouder: De heer P. Kools
Contactpersoon: De heer J. Uidam

Aan de Raad

Onderwerp

Instemmen met wijziging naamstelling krediet in verband met verkeersstructuurplan Marken.

Inleiding

Op het voormalige eiland Marken worden problemen ervaren op het gebied van verkeer en parkeren. Dit geldt voornamelijk op en nabij het parkeerterrein bij de entree van het eiland maar ook in de oude kern, de Minnebuurt en de oude buurten.

De huidige inrichting en gebruik van de parkeerplaats voldoet niet aan de wensen en eisen die je aan een dergelijk parkeerterrein mag stellen. De voorzieningen die benodigd zijn voor de touringcars en campers zijn niet aanwezig. De entree van Marken nodigt uit door te rijden en er is een slechte verkeersscheiding en afwikkeling. Handhaving hierop is nauwelijks mogelijk.

Wij hebben besloten voordat we verder gaan met de uitvoering van de verkeer- en parkeeroplossingen de problematiek integraal te benaderen. Hiervoor is inzicht nodig in de problemen. Niet alleen rondom het parkeerterrein maar van het gehele eiland.

De basis voor de aanpak van de problematiek is het verkeerskundig onderzoek. In het voorjaar en zomer van 2009 hebben wij verkeersonderzoeken gehouden op Marken. Deze onderzoeken geven inzicht in het huidige verkeersaanbod en de parkeersituatie. Voor de details verwijzen wij naar de rapportage "Knelpunten analyse Marken" van 21 januari 2010. (bijlage) Dit verkeerskundig onderzoek is de basis voor het verkeersstructuurplan.

Tijdens de openbare vergadering van de eilandraad van 10 mei 2010 hebben wij een presentatie gehouden van de bevindingen uit dit onderzoek. Tijdens deze avond hebben wij de aanwezigen uitgenodigd voor aanvullende input. Wij hebben die avond overzichten van de kernen opgesteld waardoor de bewoners gedetailleerd aan konden geven wat volgens hen nodig is voor een verbeterde parkeer- en verkeerssituatie.

De eilandraad heeft na deze vergadering aan alle bewoners een brief gestuurd waarin zij aangaf dat de bewoners hun mening en visie konden laten weten aan de gemeente en dat wij deze informatie mee zouden nemen in het verkeersstructuurplan. Het resultaat was 76 aanvullende reacties vanuit de bevolking.

Uitgaande van het verkeersonderzoek, de bestaande en aanvullende informatie, stellen wij maatregelen vast die op het gehele parkeren en de verkeersafwikkelingen van het eiland Marken betrekking hebben. Het gehele eiland met haar bewoners wordt integraal benaderd. Hierdoor is het mogelijk om de maatregelen in een goed perspectief te plaatsen en te komen tot een doeltreffende oplossing voor de problematiek.

Uitgaande van het verkeersstructuurplan hebben wij de prioritering van maatregelen op 3 februari voorgelegd aan de Eilandraad. De door ons voorstelde maatregelen werden zeer positief ontvangen en bevestigd de breed gedragen aanpak.

Concreet zullen wij de volgende maatregelen uitvoeren binnen het beschikbaar gestelde budget:

- Aanleg ca. 50 extra parkeerplaatsen in de woonkernen en de werven voor ca. € 250.000,=
Het resultaat hiervan is een vermindering van de parkeerdruk in de kernen, buurten en werven. Het verhoogt de veiligheid en doorstroming en zorgt ook voor een vermindering van kapot gereden bermen.

- Toilet & afnamepunt voor touringcars en campers voor ca. € 100.000,=
Het resultaat hiervan is een goed toiletgebouw inclusief de mogelijkheid voor het legen van chemische toiletten. Het betekent ook een opwaardering voor het gebied door toepassing van een “Marker bouwstijl”.
De gemeente wil zelf in principe niet meer dan één douche & toiletgebouw exploiteren op Marken. Over de eventuele exploitatie en overname van het bestaande toiletgebouw aan de haven zal overleg worden gevoerd met Rijkswaterstaat, die eigenaar van de haven is, de watersportverenigingen en eventueel ondernemers aan de haven. Het ligt in de bedoeling dit havengebouw kostendekkend te exploiteren en indien dit niet te realiseren is eventueel te verkopen. Binnen het gebouwenbeheerplan is 3 jaar opgenomen om deze zaken voor te bereiden en uit te voeren.
- Het resterende bedrag van € 345.000,= zal worden besteed aan de vormgeving en herinrichting van het entree inclusief een geautomatiseerd toegangssysteem en indeling van het parkeerterrein. Dit zal onder andere leiden tot:
 - Een betere routing van de verkeersstromen, dit bevordert het overzicht en de veiligheid.
 - Voldoende parkeerplaatsen en voorzieningen voor bezoekers, bewoners en touringcars.
 - Een goede scheiding van de toeristen en de bewoners. Het ligt in de bedoeling dit met behulp van twee verkeersstromen te realiseren:
 - Één verkeersstroom is bestemd voor de eigen bevolking van Marken inclusief bezoekers en bezorgers. Zij kunnen het eiland op via een slagboom met gebruikmaking van een code. Het eiland af kan zonder slagboom.
 - De tweede verkeersstroom zijn de toeristen die gebruik moeten maken van het parkeerterrein. Overdag kopen zij een parkeerkaart bij de parkeerwachter en betalen zij ook toeristenbelasting. Als er geen parkeerwachter is kunnen zij een parkeerkaart kopen bij een automaat. Zij kunnen alleen met een parkeerkaart het parkeerterrein verlaten.

De input die wij hebben ontvangen vanuit de bevolking en de eilandraad geeft aan dat een scheiding van de toeristen en bewoners/bezoekers gewenst is. Een definitieve uitwerking van dit geautomatiseerd toegangssysteem zal in overleg met de betrokkenen zorgvuldig worden afgewogen in relatie met de invoering van de dagtoeristenbelasting en de personele bezetting.

Argumenten

1.1 Het structuurplan geeft richting aan de uitvoering

Bij deze integrale aanpak wordt uitgegaan van een ruimtelijke visie. Bepalend hierbij is onder andere de structuurvisie, het bestemmingsplan en een verkeersstructuurplan. Met een verkeersstructuurplan kunnen gerichte keuzes worden gemaakt voor de oplossingen van de verkeer- en parkeerdruk. Het verkeersstructuurplan geeft richting aan de oplossingen die wij nemen. het beschrijft de:

- huidige situatie;
- de knelpunten;
- de gewenste situatie;
- de projecten en oplossingen.

1.2 Het sluit aan op de behoefte van de gebruikers, toeristen en de bewoners

De afgelopen periode hebben wij van zowel gebruikers, bewoners, de eilandraad en de politiek diverse opmerkingen en suggesties ontvangen. Deze informatie is in het verkeersstructuurplan opgenomen. Hierdoor zullen gebruikers, bewoners, toeristen, de politiek zich herkennen in de oplossingen die worden voorgesteld in het structuurplan.

Kanttekeningen

1.1 Niet alle maatregelen kunnen worden uitgevoerd

Door de bijstellingen van het budget de afgelopen jaren en het nieuwe ambitieniveau van ons plan zijn wij genoodzaakt een prioritering aan te brengen in de maatregelen. Door onze open communicatie is dit goed mogelijk. Deze prioritering hebben wij verwerkt in het verkeersstructuurplan.

Financiële toelichting

De Gemeenteraad heeft in beginsel een krediet ter beschikking gesteld voor de herinrichting / verbetering van het parkeerterrein Marken. Dit krediet wordt nu aangewend voor “De integrale aanpak van de parkeer- en verkeerssituatie op Marken”.

In de perspectievennota 2009 was een investering aangemeld van € 2.000.000,= voor de Herinrichting / verbetering van de parkeerplaats Marken. Op 26 juni 2010 heeft de raad deze investering bijgesteld naar € 1.300.000,=. Op 4 november 2010 heeft de raad in de begroting deze investering wederom bijgesteld

naar € 800.000,=. In de huidige begroting 2011 is dit investeringsbedrag van € 800.000,= opgenomen. De kapitaallasten van deze kredieten drukken nu op het budget van de afdeling Financiën (thans) de beheerder van de parkeerplaats Marken. Gezien de besteding van de gelden worden deze kapitaallasten overgeheveld naar de afdeling Openbare werken. Dit leidt tot een begrotingswijziging. Op totaalniveau heeft overigens deze begrotingswijziging geen effect.

Communicatie

Op de website van de gemeente Waterland zijn de relevante stukken geplaatst. Onder andere het verkeerskundig onderzoek "Knelpunten analyse Marken" van 21 januari 2010", de notitie over verkeersveiligheid en het reactieformulier zijn openbaar toegankelijk.

Ondanks een behoorlijke input van meningen, ideeën en suggesties wilden we meer informatie. Zowel feitelijke (metingen en tellingen Oranjewoud) als gevoelsinformatie (bewoners en gebruikers). Hierdoor kunnen wij een breed spectrum van de gemeenschap bedienen. We hebben er voor gekozen om de problematiek integraal te benaderen en alle belanghebbenden erbij te betrekken.

Het structuurplan wordt teruggekoppeld aan de eilandraad. De prioritering is al aan hen voorgelegd en werd zeer positief ontvangen. Informatie over de uitvoering van projecten en werkzaamheden die voortvloeien uit het verkeersstructuurplan worden via de gebruikelijke weg gecommuniceerd. (bewoners informatiebrieven, inloopavonden, streekblad, website etc.)

Uitvoering en planning

Door de open communicatie hebben wij als gemeente een bepaalde verwachting geschapen. Door open te staan voor de werkelijk ervaren problemen die zich op het voormalige eiland voordoen verwacht de bevolking dat wij ook daadwerkelijk aan de slag gaan.

Door de bijstelling van het budget zijn wij nu genoodzaakt een prioritering aan te brengen in de maatregelen. Door onze open communicatie is dit goed mogelijk. Deze prioritering hebben wij verwerkt in het verkeersstructuurplan.

De planning van het proces dat leidt tot de nodige vergunningen en uitvoering bestaat globaal uit de volgende stappen.

- Terugkoppeling aan eilandraad en betrokkenen (1^e kwartaal 2011).
- Vooronderzoeken, voorbereiding en uitwerken verkeerstructuurplan (1^e kwartaal 2011).
- Bestuurlijk informatie over de deelprojecten (1^e helft 2011).
- Uitvoering (2^e helft 2011).

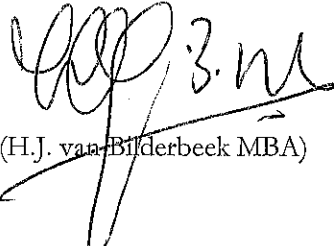
Het risico is aanwezig dat bij bestemmingswijzigingen omwonenden en belanghebbenden een bezwarenprocedure opstarten. De uitvoering kan daardoor een vertraging oplopen van mogelijk anderhalf jaar.

Het Trefpunt

Deze zomer is het Trefpunt uitgebreid. Wij hebben gelijktijdig met deze renovatie het terrein rondom het Trefpunt optimaal ingericht voor zowel de parkeertoename van het Trefpunt zelf maar ook de parkeerbehoefte van de bewoners van de Kerkbuurt. Het resultaat is een parkeerterrein van totaal 46 parkeerplaatsen.

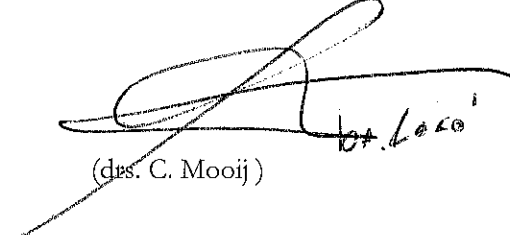
Burgemeester en wethouders van Waterland,

De secretaris,



(H.J. van Bilderbeek MBA)

De waarnemend burgemeester,



(drs. C. Mooij)