

## **Samen aan de slag voor een mooi Waterland**

### *Vooraf*

Waterland heeft veel te bieden. Je kunt er goed wonen, werken en recreëren. De kracht van onze gemeente is een betrokken bevolking, lokaal ondernemerschap, een rijke historie en een prachtig open veenweidelandschap. We blijven hierin investeren maar zien ook zaken op ons afkomen. De Gemeente Waterland staat voor grote veranderingen en uitdagingen. Alle gemeenten krijgen er veel taken en verantwoordelijkheden van het Rijk bij. Vooral op het gebied van Zorg en Welzijn en Werk en Inkomen heeft dit grote gevolgen. Samenwerking en een open oog voor de toekomst zijn nodig om de nieuwe taken goed in te kunnen vullen. Waterland moet niet met de rug naar de omgeving staan. Daarnaast is het belangrijk haalbare doelen te stellen. Beter een aantal beleidsaccenten goed invullen dan een veelheid half doen.

Ook een goede en efficiënte uitvoering van bestaande taken, zoals goed onderhoud van gemeentelijke eigendommen en de buitenruimte, is van groot belang. De gemeente moet een waarborg zijn voor de veiligheid van inwoners en bezoekers .

Waterland moet bovenal een gemeente blijven waar het goed wonen, leven, werken en recreëren is. Een gemeente die betrouwbaar is en niet handelt naar de waan van de dag. Een financieel gezonde toekomst en een sluitende begroting blijven uitgangspunt. Samen met alle in de raad vertegenwoordigde partijen gaan wij aan de slag. Met een luisterend oor naar onze inwoners. Met een open bestuurscultuur. Met respect voor elkaar, open en transparant. In de bestuursstijl die wij voorstaan, past voor alle partijen ook respect voor elkaar, vertrouwen in elkaar en de wil om er samen uit te komen, ook als de meningen verschillen.

Bij een bestuursstijl die zoekt naar binding en draagvlak past een compact programma op hoofdlijnen. Een programma, waarin de financiële realiteitszin voorop staat. Geld dat er niet is, kan ook niet worden uitgegeven. Daarom zetten wij het strakke financiële beleid van de afgelopen bestuursperiode voort en worden de gemeentelijke belastingen in principe met niet meer dan de inflatiecorrectie verhoogd.

Dit programma biedt ruimte voor inbreng van de niet aan de coalitie deelnemende partijen. Het is een programma dat niet is dichtgetimmerd en tot samenwerking uitnodigt.

De kiezers hebben zich uitgesproken voor een verandering in de samenstelling van het college van B&W. Op grond hiervan slaan CDA, GroenLinks, SP en D66 de handen ineen in een brede en stabiele coalitie. Op basis van vertrouwen vullen zij de komende vier jaar het dagelijks bestuur van de gemeente in. Gelet op de extra taken en de overeengekomen samenwerking tussen de vier genoemde partijen zal elk van deze partijen een parttime wethouder in het college van B&W afvaardigen. Voor de voorgestelde portefeuilleverdeling wordt verwezen naar de bijlage bij dit akkoord. De uiteindelijke portefeuilleverdeling zal in het college van B&W worden vastgesteld.

In het college zal sprake zijn van een collegiaal bestuur. Voor nader te bepalen projecten kan een projectwethouder worden aangewezen.

### *Voorzieningen dichtbij*

Voorzieningen in onze kernen maken het dat het prettig is om in Waterland te wonen en te leven. Daarom willen wij dat de voorzieningen in stand blijven en van goede kwaliteit zijn. Daarnaast staan wij open voor nieuwe initiatieven. Onderwijs, burgerparticipatie, sociaal-culturele activiteiten en ondernemerschap, het kan in Waterland.

De komende vier jaar zullen wij:

- niet bezuinigen op sociale- en culturele instellingen en op sportverenigingen
- een brede school in Monnickendam bouwen die open gaat in 2016
- een brede school in Broek in Waterland bouwen die in gebruik wordt genomen in 2018
- ruimte geven aan een lokale ondernemer in Broek in Waterland voor de bouw van een nieuwe supermarkt
- een stimuleringsfonds instellen voor initiatieven van kernraden, sportverenigingen, sociaal, culturele instellingen en inwoners met een maatschappelijk doel

### *Zorgen voor onze omgeving*

Kenmerkend voor Waterland is het open en groene landschap. Dit willen we graag zo houden en waar kansen liggen verbeteren. Daarnaast willen wij de gemeente grondig verduurzamen: energie besparen door energiebesparende maatregelen, zonnepanelen, stimuleren van elektrisch vervoer, geen giftige onkruidverdelging, maar bloeiende bermen.

Wij zijn tegen grootschalige ontwikkelingen in het groen, maar wij zijn ook niet bij voorbaat overal op tegen. We willen Waterland niet op slot. Voor bouwen buiten het bestaande bebouwde gebied telt het adagium 'nee, tenzij'. De komende vier jaar willen wij:

- stevig inzetten op duurzaamheid
- zoveel mogelijk klimaatneutrale bouw van scholen
- geen grootschalige ontwikkelingen in het groen
- positieve grondhouding bij een aanvraag voor een extra windmolen in de Nes op de dijk naar Marken
- geen medewerking aan nieuwe aanvragen voor agrarische bouwblokken groter dan 1,5 ha

### *Zorg voor elkaar*

Waterland zal er extra taken bij krijgen op het gebied van de zorg. Ouderen, kinderen en mensen zonder werk hebben soms ondersteuning nodig. Wij willen niet dat er mensen tussen de wal en het schip vallen. Daarom willen wij extra geld reserveren voor goede zorg. Het is belangrijk dat mensen met een uitkering betrokken blijven bij de samenleving. Het stimuleren van deze mensen in hun zoektocht naar werk zal daar aan bijdragen.

De komende vier jaar kiezen wij voor:

- kleinschalige en hoogwaardige kwaliteit van de zorg
- stimulering van maatschappelijke bijdrage naast uitkering
- betrokkenheid van de gemeenteraad bij de decentralisaties via een klankbordgroep
- een zorgreserve van € 500.000,-
- inzet voor de medewerkers van de Baanstede

### *Wonen*

Iedereen in Waterland moet kunnen wonen in een woning die past bij zijn of haar inkomen. Vooral voor jongeren blijft het vinden van een goedkope huur- of koopwoning een zoektocht. Wij willen hier de komende jaren iets aan doen. De komende jaren willen wij de doorstroming op de woningmarkt bevorderen. Hiervoor is een diverser aanbod nodig met meer woningen voor lagere en midden inkomens. In overleg met woningcorporaties willen we maatregelen nemen om de doorstroom op gang te brengen.

Ook hebben we specifiek aandacht voor woningen voor senioren. Mensen zullen in de toekomst langer zelfstandig moeten blijven wonen.

Om het mogelijk te maken dat mensen kunnen komen of blijven wonen in Waterland is er woningbouw nodig, bij voorkeur binnen bestaand bebouwd gebied.

De Bennewerf krijgt een andere woningverdeling waarbij er meer starterswoningen en minder dure woningen zullen worden gebouwd. Ook zal er binnen de bestaande regelgeving een

voorrangsregeling voor inwoners van Marken bij de toewijzing van de sociale woningen worden toegepast. SP en CDA zullen voor dit voorstel stemmen. Voor D66 en GroenLinks is dit een vrije kwestie.

Bij nieuwbouwprojecten zal 40% sociale woningbouw gelden, te verdelen als 30% voor inkomens tot € 34.000,- en 10% voor de middeninkomens tot € 43.000,-.

Dit betekent voor de komende vier jaar:

- afspraken met woningcorporaties over doorstroming
- bouw van de Bennewerf
- bouw van de woningen aan de Van Disweg
- Minneweg-Noord, Wagengouw en Ilpendam-Noord zullen de komende vier jaar niet in ontwikkeling worden genomen.

### *Kwaliteitseconomie*

Waterland moet geen slaapgemeente worden. Economisch beleid in Waterland richt zich op de waarden die Waterland heeft. Toerisme op basis van cultuurhistorie en landschap is daarbij een van de speerpunten.

Een groots en meeslepend plan voor het Galgeriet is niet haalbaar, maar dat betekent niet dat het gebied er haveloos bij hoeft te liggen. De gemeente stimuleert en werkt mee aan initiatieven op het Galgeriet die kunnen leiden tot bedrijvigheid, (culturele) levendigheid en jongerenwoningen.

De komende vier jaar werken wij aan:

- een visie op recreatie en toerisme
- uitbreiding van jachthaven de Zeilhoek in Katwoude naar het ingediende idee van omwonenden
- de bouw van het hotel op het Hemmeland volgens de vastgestelde kaders, gebruik van de erfpachtinkomsten voor het onderhoud van het Hemmeland is nadrukkelijk een optie
- de sloop van Stuttenburgh zodat er (tijdelijk) ruimte voor parkeerplaatsen komt– organische ontwikkeling van het Galgeriet
- geen uitbreiding bedrijventerrein De Dollard
- uitrol van glasvezel

### *Waterland is niet alleen*

Als gemeente moeten we oog hebben voor de ontwikkelingen om ons heen. Waterland neemt een actieve houding aan in dit proces. Gezien de schaal van de gemeente en de extra taken die op ons afkomen, moeten we alles in onderlinge samenhang bekijken. Er zal een analyse gemaakt worden van de sterktes en zwaktes van de gemeente om de meest geschikte samenwerkingspartners te kunnen vinden. Dit is nadrukkelijk geen voorsorteren op een fusie, maar zorgen dat je klaar bent voor de toekomst.

Dit programma-akkoord zal aan de gemeenteraad ter vaststelling worden aangeboden,

Monnickendam, 24 april 2014,

CDA  
Simon Verbeek

GroenLinks  
Laura Bromet

SP  
Jacob Kes

D66  
Gabrielle Bekhuis

Bijlage: voorlopige portefeuillevdeling

Burgemeester Luzette Wagenaar-Kroon. Portefeuilles: Openbare orde en veiligheid, Brandweer, Markermeer/IJmeer, Dijken/Dijkversterkingen, Intergemeentelijke samenwerking (ISW/Stadsregio/Metropoolregio), Representatie, Integriteit, Personeel & Organisatie, Publiekszaken.

Wethouder Jean van der Hoeven. Portefeuilles: Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, Economische zaken, Projecten Bouw scholen

Wethouder Laura Bromet. Portefeuilles: Duurzaamheid en Milieu incl. Monumentenzorg, Werk en Inkomen incl. Baanstede , Openbare Werken, Verkeer en Vervoer, Dienstverlening en Communicatie.

Wethouder Jacob Kes. Portefeuilles: Zorg en Welzijn, Financiën, Interne zaken (Juridische Zaken, Facilitaire Zaken en Grondzaken)

Wethouder Gabriëlle Bekhuis. Portefeuilles: Onderwijs en Basiseducatie, Burgerparticipatie en Kernen Toerisme en Recreatie, Sport en Cultuur.

N.B. De portefeuille Stadsregio betreft de bestuurlijke kant en laat ruimte voor de vertegenwoordiging door een raadslid in de Regioraad.