

BESLUITENLIJST van het college van burgemeester en wethouders

Vergadering gehouden op 8 juli 2014  
Week 28

Aanwezig: L.M.B.C. Wagenaar-Kroon, G. Bekhuis, J. Kes en D. Broere

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
1.	Besluitenlijst van de vergadering gehouden op 1 juli 2014, week 27	Gewijzigd vastgesteld.	L. Wagenaar-Kroon
2.	Subsidiebeschikking SPW 2015-2016	Besloten wordt in te stemmen met bijgaande brief aan SPW met daarin een subsidiebeschikking voor 2015 en 2016.	G. Bekhuis

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
3.	Gedeeltelijke sloop en nieuwbouw van Hotel Lake Land Jachthaven 1 te Monnickendam	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Geen medewerking te verlenen aan de huidige aanvraag om vooroverleg voor een nieuw Lake Land Hotel te Monnickendam.</li> <li>2. Wel planologische medewerking te verlenen aan een nieuw Lake Land Hotel onder de volgende voorwaarden: <ul style="list-style-type: none"> <li>- een bouwplan dat voldoet aan de regels, exclusief binnenplanse afwijkingsmogelijkheid, van het bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013;</li> <li>- een bouwplan dat voldoet aan redelijke eisen van welstand;</li> <li>- een bouwplan dat past binnen de regels van het bestemmingsplan, inclusief de binnenplanse afwijkingsmogelijkheid van maximaal 15% van de standaard maten, onder de voorwaarden dat het plan voldoet aan de stedenbouwkundige randvoorwaarden die in opdracht van de gemeente nog zullen worden opgesteld, op kosten van de initiatiefnemer;</li> <li>- een plan waarbij inzichtelijk is hoeveel parkeerplaatsen in de verschillende seizoenen behoren te worden en kunnen worden gebruikt voor het hotel en de aangrenzende Marina Jachthaven;</li> <li>- wanneer er over het laten opstellen van stedenbouwkundige randvoorwaarden en kosten een overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.</li> </ul> </li> <li>3. De raad actief te informeren middels raadsinformatiedocument 322-1.</li> <li>4. In te stemmen met de brief voor de initiatiefnemer.</li> </ol>	J. van der Hoeven

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
4.	Voorontwerpbestemmingsplan Marken - Kruisbaakweg 5 voor het oprichten van een hotel	Besloten wordt: 1. Het voorontwerpbestemmingsplan “Marken- Kruisbaakweg 5” vast te stellen. 2. Kennis te geven van de voorbereiding van het bestemmingsplan ”Marken - Kruisbaakweg 5” zoals bedoeld in artikel 1.3.1 Bro. 3. Vooroverleg te plegen over het voorontwerpbestemmingsplan ”Marken- Kruisbaakweg 5” zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro. 4. De Eilandraad Marken gelegenheid te bieden om te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan ”Marken- Kruisbaakweg 5” zoals bedoeld in het Kernradenconvenant. 5. Het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen voor inspraak zoals bedoeld in de inspraakverordening.	J. van der Hoeven
5.	Vooroverlegplan naar aanleiding van het plaatsen van een verbouwde woonwagen op het perceel Kloosterdijk 19D nabij Monnickendam	Besloten wordt: 1. Niet mee te werken aan een procedure om af te wijken van het bestemmingsplan voor het plaatsen van een verbouwde woonwagen op het perceel Kloosterdijk 19D nabij Monnickendam, zoals verzocht middels het verzoek om vooroverleg. 2. De raad actief te informeren.	J. van der Hoeven
6.	Voorontwerpbestemmingsplan Monnickendam-Overleek voor het legaliseren en begrenzen van de activiteiten van de theetuin	Besloten wordt: 1. Het voorontwerpbestemmingsplan ”Monnickendam- Overleek 6” vast te stellen. 2. Kennis te geven van de voorbereiding van het bestemmingsplan “Monnickendam- Overleek 6” zoals bedoeld in artikel 1.3.1 Bro. 3. Vooroverleg te plegen over het voorontwerpbestemmingsplan “Monnickendam - Overleek 6” zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro”. 4. Het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen voor inspraak zoals bedoeld in de inspraakverordening.	J. van der Hoeven

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
7.	Bestuurlijke steun omliggende gemeenten voor ondertunneling Broek in Waterland	Besloten wordt in te stemmen met bijgevoegde brief waarin omliggende gemeenten wordt gevraagd bestuurlijk steun te geven aan het plan voor ondertunneling van Broek in Waterland.	L. Bromet
8.	Herzien afspraken nutsbedrijven	Besloten wordt aan te sluiten bij de regionale samenwerking met als doel het herzien en standaardiseren van de afspraken met de nutsbedrijven.	L. Bromet
9.	Herbenoemen van de heren Kools en Hoekstra als BABS	Besloten wordt: 1. Dat oud-wethouders die BABS waren een éénmalige verlenging van de aanstellingstermijn kunnen krijgen met een periode van 4 jaar, waarbij geen vergoeding vanuit de gemeente wordt gegeven voor het voltrekken van een huwelijk en deze “BABS-en” niet op de lijst met actieve BABS-en worden geplaatst. 2. De heren Kools en Hoekstra, conform de onder 1. geformuleerde voorwaarden, te benoemen als BABS voor de periode van 4 jaar.	L. Wagenaar-Kroon
10.	Afwijzing burgerparticipatieplan stadsraad Monnickendam	Besloten wordt in te stemmen met de bijgaande brief waarin de stadsraad Monnickendam wordt gemeld dat het door hen ingediende burgerparticipatieplan niet in behandeling wordt genomen.	G. Bekhuis
11.	Overeenkomst afval Jachthaven Hemmeland	Besloten wordt in te stemmen met de overeenkomst van Tol voor huur en transport perscontainer en de verwerkingskosten van bedrijfsafval B-kwaliteit.	L. Bromet

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
12.	Huisvesting De Verwondering	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het aangaan van de als bijlage 1. bij dit advies gevoegde huurovereenkomst voor het pand Bernardlaan 23 te Monnickendam en hiermee af te wijken van de Nota Grondbeleid Gemeente Waterland 2012.</li> <li>2. In te stemmen met het aangaan van de als bijlage 2. bij dit advies gevoegde intentieverklaring met Stichting De Verwondering vooruitlopend op de ingebruikgevingsovereenkomst pand Bernardlaan 23 Monnickendam.</li> <li>3. In te stemmen met het afwijken van de nota Inkoop- en aanbestedingsbeleid.</li> <li>4. De opdracht voor het gebruiksklaar maken van het pand Bernardlaan 23 Monnickendam te gunnen aan Leguit en Roos Aannemersbedrijf BV.</li> <li>5. Wethouder Bekhuis te machtigen namens de burgemeester de intentieovereenkomst met het bestuur van De Verwondering af te sluiten.</li> </ol>	G. Bekhuis